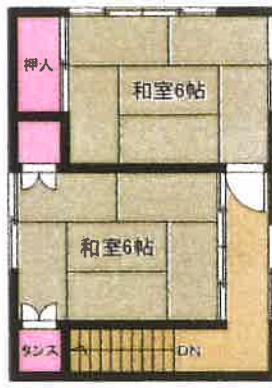


「ハートマークサイト物件情報提供」

売 家	価格 760 万円	面積 土地 217.79 m² (65.88坪) 建物 1F 78.21 m² (坪) 2F 28.35 m² (坪) 計 106.56 m² 32.23坪	所在 会津若松市明和町6番54号

* 図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



交通	徒歩 分	
	バス停・徒歩 分	
土地	権利	所有権・借地権
	私道負担	有・無
	地目	現況 宅地 登記簿 宅地
	接面道路	公道・私道(位置指定 有)・開発道路 幅員 南側 約6m公道
建物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
	建築	昭和46年4月 増改築
	間取	6DK
	付帯条件	物置有
制限	用途地域	準住居地域
	建ぺい率	60 % 容積率 200%
	都市計画	市街化・調整・未線引・都市計画外
	防火地域	
設備	区画整理	計画 有・無・施工中 街路計画 有・無
	その他	
	ガス	都市・LP(集中・個別)
	水道	公営・私営 *個人管を利用
引渡	雑排水	本下水 側溝・浄化槽
	汚水	本下水・浄化槽(集中・個別)・汲取 簡易水洗
	現況	更地・上物有
		即可・相談 契約後 ヶ月
備考	* 水道管20mmを3軒で利用	
	広告有効期限 年 月 日	

REAL PARTNER ハートマーク 夢ある住まいの道しるべ (社)福島県宅地建物取引業協会 会津若松 支部 東北地区不動産公正取引協議会加盟	住所 商号又は名称 福島県知事(5)2527号 会津若松市駅前町8-9 幸成不動産有限会社 代表取締役 松崎雅人	TEL (0242)32-5335 FAX・Eメール (0242)32-5334	取引の態様 売主 代理 仲介