

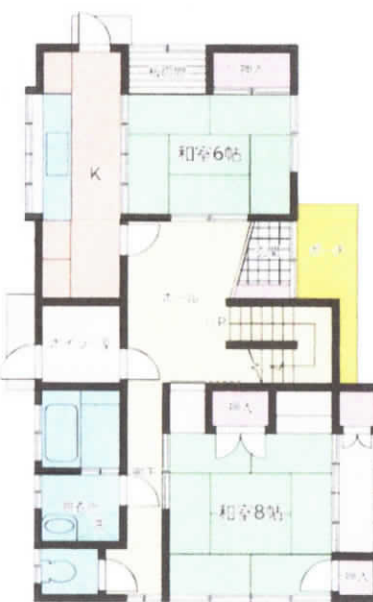
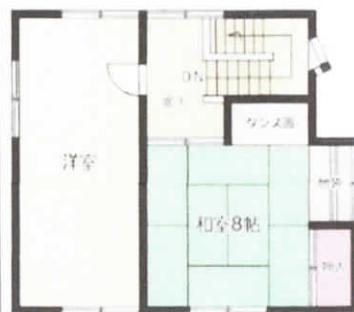
「ハートマークサイト物件情報提供」

売 家	価格	780	万円	土地	239.97 m <sup>2</sup> ( 72.59坪)	所在	喜多方市字町西9048番地5	
				面積	1F			m <sup>2</sup> ( 坪)
				建物	2F			m <sup>2</sup> ( 坪)
				面積	計			118.4 m <sup>2</sup> 35.81坪

\* 図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



2022/02/12



交通	徒歩	分
	バス停・徒歩	分
土地	権 利	所有権・借地権
	私道負担	有 ( m <sup>2</sup> ) 無
	地 目	現況 宅地 登記簿 宅地
	接面道路	公道・私道(位置指定 有・無) 幅員 北側 約3.4m
建物	構 造	木造2階建
	建 築	平成4年築 増 改 築
	間 取	4K
	付帯条件	建物未登記
制 限	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60 % 容 積 率 200%
	都市計画	市街化・調整 未線引・都市計画外
	防火地域	
	区画整理	計画 有・無・施工中 街路計画 有・無
設 備	ガ ス	都市・LP(集中・個別)
	水 道	公営・私営
	雑排水	本下水・側溝・浄化槽
	汚 水	本下水・浄化槽(集中・個別)・汲取 簡易水洗
引 渡	現 況	更地・上物有
		即可・相談 契約後 ヶ月
備 考		・地下水有
	広告有効期限	年 月 日

**REAL PARTNER** ハートマーク 夢ある住まいの道しるべ  
 (社)福島県宅地建物取引業協会  
 会津若松 支部  
 東北地区不動産公正取引協議会加盟

住所 福島県知事(4)2527号  
 商号 会津若松市駅前町8-9  
 又は 幸成不動産有限会社  
 名称 代表取締役 松崎雅人

TEL (0242)32-5335  
 FAX・Eメール (0242)32-5334

取引の態様  
 売 主  
 代 理  
 仲 介