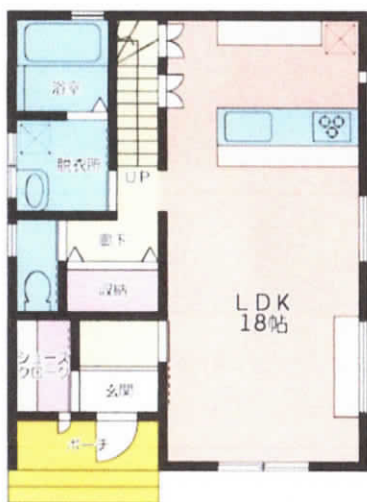
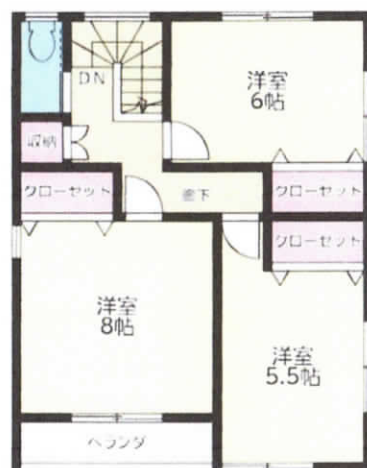
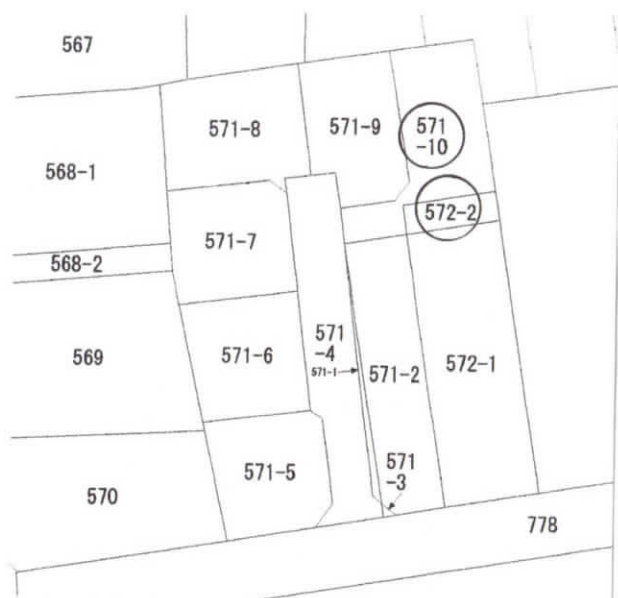


「ハートマークサイト物件情報提供」

売 家	価格	3500	面積	土地	168.64 m ² (51.01坪)	所在	郡山市亀田一丁目25番4号
		建物		1F	49.68 m ² (15.0坪)		
		2F		48.85 m ² (14.7坪)			
		計		98.53 m ² 29.80坪			
		万円					

オーダーカーテン付・1台分のカーポート・物置有
 * 図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



交通	徒歩	分
	バス停・徒歩	分
土地	権 利	所有権・借地権
	私道負担	有 (168.35m ² の1/6)・無
	地 目	現況 宅地 登記簿 宅地
地	接面道路	公道・私道(位置指定 有 無)
		幅員 西側 4m
建物	構 造	木造合金メッキ鋼板葺2階建
	建 築	令和3年3月 増 改 築
	間 取	3LDK
制 限	用途地域	第二種中高層住居専用地域
	建 ぺ い 率	60 % 容 積 率 200%
	都市計画	市街化・調整・未線引・都市計画外
	防火地域	
	区画整理	計画 有・無・施工中 街路計画 有・無
設 備	ガ ス	都市・LP(集中・個別)
	水 道	公営・私営
	雑 排 水	本下流・側溝・浄化槽
	汚 水	本下流・浄化槽(集中・個別)・汲取 簡易水洗
引 渡	現 況	更地・上物有
		即可・相談 契約後 ヶ月
備 考	・太陽光発電・床暖房・全室エアコン・駐車場3台・ウッドデッキ	
	広告有効期限	年 月 日

ハートマーク 夢ある住まいの道しるべ
 (社)福島県宅地建物取引業協会

会津若松 支部

東北地区不動産公正取引協議会加盟

住所商号又は名称 福島県知事(4)2527号
 会津若松市駅前町8-9
幸成不動産有限会社
 代表取締役 松崎雅人

T E L (0242)32-5335
FAX・Eメール (0242)32-5334

取引の態様

売 主
 代 理
 仲 介